



Chemnitz

Subjektive Lebenszufriedenheit*
Rang 17 (von 40)

Objektive Lebensqualität**
Rang 24 (von 40)

„Overperformer“



- Mit 7,12 Punkten belegt Chemnitz Rang 17 (von 40) im Städteranking 2026. **Im Vergleich zum Vorjahr verbessert sich Chemnitz um 0,02 Punkte und verschlechtert sich um einen Rang.** Damit ist die Lebenszufriedenheit in der Stadt insgesamt stabil geblieben. Erfurt ist in diesem Jahr die glücklichste Stadt (7,74), Rostock weiterhin die unglücklichste (5,80).
- **Die subjektive Lebenszufriedenheit liegt in Chemnitz deutlich höher, als es die objektiv messbaren Lebensbedingungen, wie Einkommen, Grünflächen oder Arbeitslosenquote, vermuten lassen.** Das nennen wir einen „Overperformer“.
- Chemnitz punktet mit guter Luftqualität, wenigen Wohnungseinbrüchen und den niedrigsten Mieten im Städtevergleich. Auf der anderen Seite bleiben in Chemnitz einige strukturelle Schwächen sichtbar. Beispielsweise ist die Schulabbrecherquote am höchsten, in nur wenigen Haushalten leben Kinder und die geringe Steuereinnahmekraft begrenzt den kommunalen Spielraum.

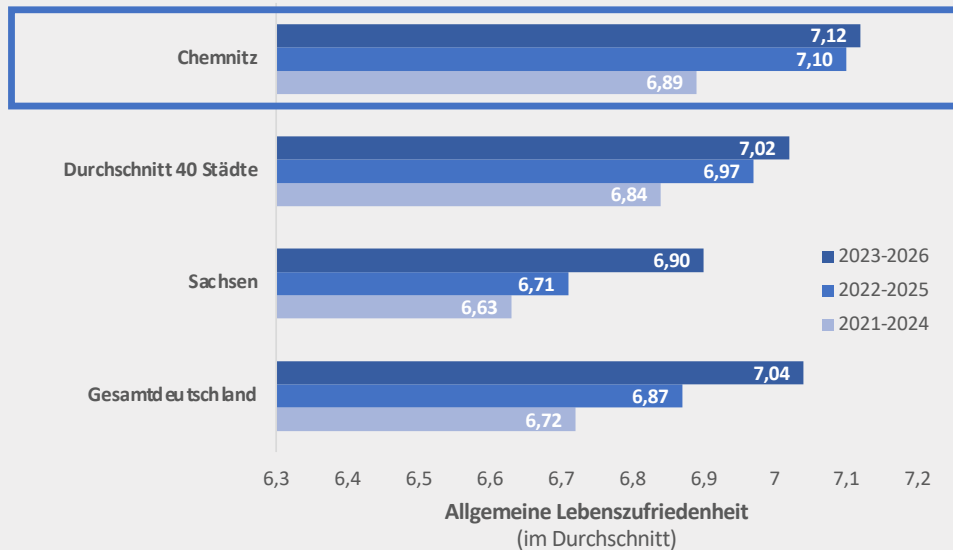
*Basis für die Lebenszufriedenheit: Deutschlandweit 43.577 Befragte 2023 bis 2026, für 40 Großstädte 23.286 Befragte. Mündlich-persönliche Befragungen. Befragungsdurchführung: Institut für Demoskopie Allensbach. Frage: „Wie zufrieden sind Sie zurzeit – alles in allem – mit ihrem Leben? 0 = ganz und gar nicht zufrieden bis 10 = völlig zufrieden“.

** Basis für die Lebensqualität: 30 Indikatoren aus öffentlich verfügbaren Statistiken. Zu sämtlichen Quellen siehe die Gesamtstudie, abrufbar unter <https://www.ski-gluecksatlas.de/info/presse.html>.

Städteranking 2026 | Chemnitz

Kontakt: Prof. Dr. Bernd Raffelhüschen | Universität Freiburg

„Wie zufrieden sind Sie zurzeit - alles in allem - mit Ihrem Leben?“
 0 = ganz und gar nicht zufrieden bis 10 = völlig zufrieden
 Im Durchschnitt 2023 bis 2026

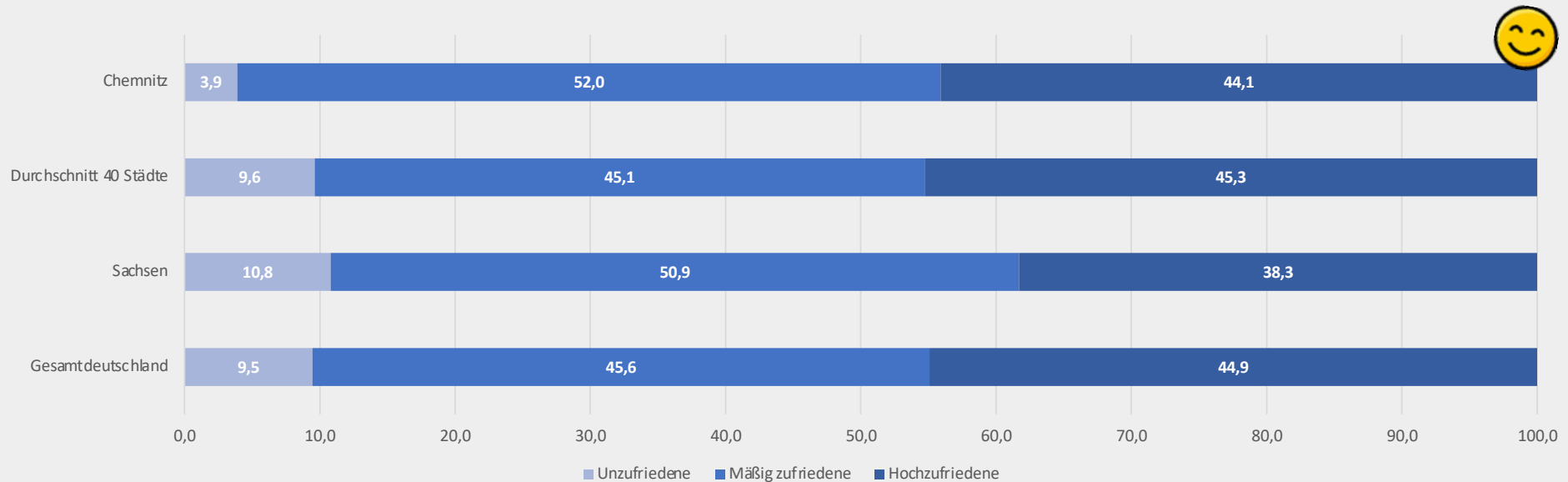


- **Chemnitz liegt mit 7,12 Punkten weiterhin über dem Durchschnitt der 40 Großstädte (7,02) und über dem Durchschnitt Sachsens (6,90).** Gegenüber dem Vorjahreszeitraum steigt die Lebenszufriedenheit leicht von 7,10 auf 7,12 Punkte. 2025 fiel dieser Zuwachs mit +0,23 Punkten deutlich stärker aus.
- **Im ostdeutschen Vergleich** gehört Chemnitz weiterhin zu den zufriedeneren Großstädten. Vor der Stadt liegen vor allem Erfurt (7,74) und Halle (Saale) (7,17). Leipzig (6,98), Dresden (6,86), Magdeburg (6,99) und Berlin (6,71) schneiden dagegen schlechter ab.
- Das Leben in Chemnitz ist günstig. Die Luftqualität ist gut, Wohnungseinbrüche sind selten und die Mieten sind mit 5,99 Euro je Quadratmeter die niedrigsten im Städtevergleich. Auch der Mietanstieg seit 2017 fällt am geringsten aus.
- Gleichzeitig bleibt Chemnitz **strukturell herausgefordert**. Die Stadt hat den höchsten Altersdurchschnitt unter den Großstädten, wenige Haushalte mit Kindern und eine hohe Schulabbrecherquote. Auch die geringe Steuereinnahmekraft begrenzt den kommunalen Spielraum und den Einwohnern von Chemnitz stehen nur unterdurchschnittliche Haushaltseinkommen zur Verfügung.

Subjektive Lebenszufriedenheit

Chemnitz

Verteilung in Prozent 2023-2026



- Im Vergleich zum Vorjahr ist der Anteil an **Unzufriedenen** in Chemnitz nochmals gesunken. Nur 3,9 Prozent der Chemnitzerinnen und Chemnitzer bewerten ihr Leben mit Werten zwischen 0 bis 4 Punkten. Im Vorjahr waren es noch 4,9 Prozent.
- Gleichzeitig hat sich die Zufriedenheit etwas stärker in die Mitte verschoben. Der Anteil der **mäßig Zufriedenen** ist von 49,9 auf 52,0 Prozent gestiegen, während der Anteil der **Hochzufriedenen** von 45,3 auf 44,1 Prozent leicht zurückging.

Anmerkungen: Unzufrieden = 0 bis 4; mäßig zufrieden = 5 bis 7; hochzufrieden = 8 bis 10.

Objektive Lebensqualität

Chemnitz

Stärken und Schwächen

Stärken	Chemnitz	Ø 40 Städte	Ø Deutschland	Schwächen	Chemnitz	Ø 40 Städte	Ø Deutschland
Umweltqualität				Bildung			
Gute Luftqualität Zahl der Tage, bei denen der Grenzwert für Stickstoffdioxid überschritten wird, 2025	14,5	21	Wert nicht verfügbar	Hohe Schulabbrecherquote Anteil der Schulabgänger ohne Hauptschulabschluss an den Schulabgängern in %, 2022	14	7,8	6,8
Kriminalität				Wohnen			
Wohnungseinbrüche pro 100.000 Einwohner, 2023	74	102	57	Geburten Geburten je 10.000 Einwohner, 2024	67,4	85,5	81
Wohnen				Wohlstand			
Niedrige Angebotsmieten Ortsübliche Vergleichsmiete für eine durchschnittliche Wohnung, 2026	5,99	12,17	9,80	Wenige Haushalte mit Kindern Anteil der Haushalte mit Kindern an allen Haushalten in %, 2021	19,6	24,9	29
Entwicklung der Mietpreise Prozentuale Änderung der ortsüblichen Vergleichsmiete von 2017 zu 2026	17	43	22	Steueraufkommen Steuereinnahmekraft je Ew., in €, 2024	1.133	1.876,73	Wert nicht vergleichbar*

- **Chemnitz punktet mit niedriger Luftverschmutzung und Kriminalität.** Die Luftqualität fällt vergleichsweise gut aus. Auch die Wohnungseinbrüche liegen mit 74 je 100.000 Einwohner unter dem Durchschnitt der 40 Städte.
- Besonders auffällig sind die **niedrigen Mieten**: Mit 5,99 Euro je Quadratmeter sind sie die niedrigsten im Städtevergleich und nur etwa halb so hoch wie im Durchschnitt der 40 Städte (12,17 Euro). Auch der Mietanstieg seit 2017 fällt mit 17 Prozent am geringsten aus.

- **Schwächen zeigen sich bei Bildung und Familie.** Die Schulabbrecherquote ist mit 14,0 Prozent die höchste im Städtevergleich, zugleich gibt es vergleichsweise wenige Geburten und Haushalte mit Kindern.
- Wirtschaftlich bleibt Chemnitz schwächer. Die **geringe Steuereinnahmekraft** begrenzt den kommunalen Spielraum für öffentliche Angebote, der mit höherer Lebenszufriedenheit zusammenhängen kann.

* Die Steuereinnahmekraft je Einwohner liegt beim Bund mit knapp über 11.000 Euro weit höher, da ein weitaus größerer Teil des Steueraufkommen an den Bund fließt als an eine einzelne Gemeinde.